**Planungs- und Kostendatenblatt nach Nr. 5.4 ZBau der VV zu § 44 LHO**

|  |
| --- |
| Antragsteller: |
| Geplante/fertiggestellte Baumaßnahme/Ort: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bezeichnung des Bauwerks: | | |
| Nutzungsart: | | Bauart: |
| Geschosszahl: | im Erdreich: | über Erdreich: |
|  | Baubeginn: | Übergabe: |

**Planungsdaten**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIN 277** | **Flächen; Rauminhalt** | **m²; m³ [[1]](#footnote-1)** | **v.H.****[[2]](#footnote-2)** | **Art-Nutzeinheiten (N)** | **Anzahl N** |
| HNF | genehmigt |  |  |  |  |
| NF | genehmigt |  |  |  |  |
| HNF | Hauptnutzfläche |  | 100 | **Verhältnisse:** 2 |  |
| + NNF | Nebennutzfläche |  |  | BRI/HNF bzw. BRI/NF [[3]](#footnote-3) | m³/m² |
| = NF | Nutzfläche |  |  | BRI/BGF | m³/m² |
| + FF | Funktionsfläche |  |  | BGF/HNF bzw. BGF/NF 3 | m²/m² |
| + VF | Verkehrsfläche |  |  | BGF/N | m²/N |
| = NGF | Netto-Grundfläche |  |  | NGF/N | m²/N |
| + KGF | Konstruktions-Grundfläche |  |  | HNF/N bzw. NF/N 3 | m²/N |
| = BGF | Brutto-Grundfläche |  |  | BRI/N | m³/N |
| BRI | Brutto-Rauminhalt |  |  |  |  |

**Kostendaten** (Kostenschätzung, Kostenberechnung, Kostenfeststellung) 3 Index (1980 = 100):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kostengruppen DIN 276** | **Bruttokosten[[4]](#footnote-4)** | **%** | **Euro/m²**  **HNF/NF**3 | **Euro/m²**  **BGF** | **Euro/m³**  **BRI** | **Euro/N** |
| 100 Grundstück |  |  |  |  |  |  |
| 200 Herrichten + Erschließen |  |  |  |  |  |  |
| 300 Bauwerk-Baukosten  (ohne besondere Kosten 312 ff) |  |  |  |  |  |  |
| 312, 313, 321, 323, 326, 327 (besondere Kosten) |  |  |  |  |  |  |
| 400 Bauwerk-Techn. Anlagen (ohne 470) |  |  |  |  |  |  |
| 470 Nutzungsspez. Anlagen |  |  |  |  |  |  |
| 300+400 Summe Bauwerkskosten |  |  |  |  |  |  |
| 500 Außenanlagen |  |  |  |  |  |  |
| 600 Ausstattung u. Kunstwerke  (ohne 611; 612) |  |  |  |  |  |  |
| 700 Baunebenkosten (Ohne 710; 760) |  |  |  |  |  |  |
| 100 bis 700 Zwischensumme (ohne 610) |  |  |  |  |  |  |
| 610 Ausstattung, bewegl. (ohne 619) |  |  |  |  |  |  |
| 710 Bauherrenaufgaben  (einschl. Projektsteuerung) |  |  |  |  |  |  |
| 100 bis 700 Gesamtkosten (ohne 760) |  |  |  |  |  |  |

1. Grundflächen und Rauminhalte sind auf volle m² bzw. m³ aufzurunden und gelten für den Bereich a = überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen [↑](#footnote-ref-1)
2. im KHBau ist NF = 100% zu setzen, im KHBau sind Verhältnisse nur auf NF zu berechnen [↑](#footnote-ref-2)
3. Nichtzutreffendes streichen \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [↑](#footnote-ref-3)
4. Kosten sind auf volle Euro aufzurunden Datum/Stempel/Unterschrift [↑](#footnote-ref-4)